CITTA' DI LISSONE
ENTE ENTE AOO AOO
Pr. (A) 2011/0041177 del 10/11/11
G03 SEGRETERIA

EMENDAMENTO N. 128

Visto l'art. 48, in particolare il comma 4, del Regolamento del Consiglio Comunale,

i sotroscritti Consiglieri Comunali presentano la seguente proposta di emendamento:
a pag 48-49 del Documento di Piano volume II

A fronte di interventi di edilizia residenziale sia di nuova edificazione che di ristrutturazione i quali assicurino un razionale utilizzo delle forme di energia, una maggiore vivibilità urbana, l'utilizzo di tecniche di bioarchitettura ecc.. **purché non già in qualunque modo incentivate da provvedimenti premiali provinciali, regionali o nazionali**, si prevede la possibilità di realizzare una cubatura maggiore rispetto agli indici di zona.
Misure e incentivi premiali verranno applicati ad interventi che prevedano:
1) L'uso di tecnologie che utilizzano energie rinnovabili per la produzione di energia termica:
~~• Impianti solari termici~~
• Impianti geotermici
2) L'uso di tecnologie che utilizzano energie rinnovabili per la produzione di energia elettrica.
~~• Impianto solare fotovoltaico~~
.impianti a biomassa
~~3) La sostituzione di caldaie di vecchio tipo.~~
~~Sostituzione di vecchie caldaie con caldaie ad alta efficienza energetica. Sono da preferire caldaie a condensazione che garantiscono il miglior risparmio energetico attualmente realizzabile.~~
4) Il utilizzo dell'acqua piovana attraverso un sistema di raccolta e stoccaggio.
~~5) L'isolamento termico sull'esterno dei fabbricati.~~
~~Sono da preferire i sistemi a cappotto esterno i quali permettono un sostanziale risparmio dell'energia.~~
~~6) L'uso di infissi con doppi vetri e vetri basso emissivi per il risparmio energetico~~
~~7) L'uso di materiali da costruzione biocompatibili.~~
~~8) Favorire l'approccio bioclimatico al progetto~~

Contestualmente si chiede di procedere alle eventuali conseguenti modifiche indotte in altri elaborati del PGT.

Legenda:

~~Testo eliminato~~

Testo aggiunto

LISSONE, 7 novembre 2011

I Consiglieri Comunali
del gruppo del Listone

Presiede: il Presidente MUSSI GIORGIO

OGGETTO SINTETICO: Emendamento 128

OGGETTO ESTESO: Emendamento n.128

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0075 ORE. 01.43 11-11-2011

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 025	
VOTANTI	: 025	
VOTI FAVOREVOLI	: 009	
VOTI CONTRARI	: 016	
ASTENUTI	: 000	
MAGGIORANZA	: 013	(1/2 Votanti +1)

IL CONSIGLIO RESPINGE

GLI SCRUTATORI : _____

_____

VOTANO SI

033	NUOVO	BERETTA ROBERTO	031	NOIL	MONGUZZI CONCETTINA	041	PLO	SALA RUGGERO
039	PD	FOSSATI CESARE	034	NUOVO	NAVA MARINO	037	PD	SANTAMARIA ARMAI
038	PD	GALBIATI ROBERTO	036	PD	PEREGO RENZO	035	LLMC	ZAGARI ANTONINO

VOTANO NO

011	UDC	AROSIO STEFANO	023	LEGA	GATTI AMBROGIO	025	LEGA	MONTRASIO CLAUDI
027	LEGA	BORELLA DIEGO	013	FI	LO FARO IGNAZIO	019	FI	MUSSI GIORGIO
014	FI	CARRARETTO ANDREA	028	AN	LO TURCO MARCELLO	018	FI	PAGANELLI LUIGI
016	FI	CAZZANIGA MASSIMILIANO	020	FI	MAGRO CALOGERO	012	FI	SIRONI EMANUELA
001	LEGA	FOSSATI AMBROGIO	022	LEGA	MERONI FABIO	026	LEGA	SPINELLI MASSIMI
029	AN	FOSSATI MARCO						

ASTENUTI

ASSENTI

032	NOIL	AROSIO EGIDIO	040	PD	BRIVIO DANTE	015	FI	FOSSATI DANIELE
024	LEGA	BIGNAMINI MASSIMO	021	FI	CAMARDA GIOVANNI	043	FI	RIVA FABIO

CITTA' DI LISSONE
Ente ENTE AOO AOO
Pr (A) 2011/0041178 del 10/11/11
503 SEGRETERIA

EMENDAMENTO N. 129

Visto l'art. 48, in particolare il comma 4, del Regolamento del Consiglio Comunale,

i sottoscritti Consiglieri Comunali presentano la seguente proposta di emendamento:

a pag. 48 del Documento di Piano volume II

A favore di interventi di edilizia residenziale sia di nuova edificazione che di ristrutturazione i quali assicurino un razionale utilizzo delle forme di energia, una maggiore vivibilità urbana, l'utilizzo di tecniche di bioarchitettura ecc., si prevede la possibilità di realizzare una volumetria maggiore **del** 10% al massimo rispetto agli indici di zona.

Contestualmente si chiede di procedere alle eventuali conseguenti modifiche indotte in altri elaborati del P.G.T.

Legenda:

~~Testo eliminato~~

Testo aggiunto

LISSONE, 7 novembre 2011

I Consiglieri Comunali
del gruppo del Listone

Presiede: il Presidente MUSSI GIORGIO

OGGETTO SINTETICO: Emendamento 129

OGGETTO ESTESO: Emendamento n.129

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0075 ORE. 01.44 11-11-2011

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 025	
VOTANTI	: 024	
VOTI FAVOREVOLI	: 008	
VOTI CONTRARI	: 016	
ASTENUTI	: 001	
MAGGIORANZA	: 013	(1/2 Votanti +1)

IL CONSIGLIO RESPINGE

GLI SCRUTATORI : _____

_____

VOTANO SI

033	NUOVO	BERETTA ROBERTO	031	NOIL	MONGUZZI CONCETTINA	037	PD	SANTAMARIA ARMAN
039	PD	FOSSATI CESARE	034	NUOVO	NAVA MARINO	035	LLMC	ZAGARI ANTONINO
038	PD	GALBIATI ROBERTO	036	PD	PEREGO RENZO			

VOTANO NO

024	LEGA	BIGNAMINI MASSIMO	023	LEGA	GATTI AMBROGIO	025	LEGA	MONTRASIO CLAUDI
027	LEGA	BORELLA DIEGO	013	FI	LO FARO IGNAZIO	019	FI	MUSSI GIORGIO
014	FI	CARRARETTO ANDREA	028	AN	LO TURCO MARCELLO	018	FI	PAGANELLI LUIGI
016	FI	CAZZANIGA MASSIMILIANO	020	FI	MAGRO CALOGERO	012	FI	SIRONI EMANUELA
001	LEGA	FOSSATI AMBROGIO	022	LEGA	MERONI FABIO	026	LEGA	SPINELLI MASSIMI
029	AN	FOSSATI MARCO						

ASTENUTI

041	PLO	SALA RUGGERO

ASSENTI

032	NOIL	AROSIO EGIDIO	040	PD	BRIVIO DANTE	015	FI	FOSSATI DANIELE
011	UDC	AROSIO STEFANO	021	FI	CAMARDA GIOVANNI	043	FI	RIVA FABIO

CITTA' DI LISSONE

Prot. ENTE AOO AOO
Pr (A) 2011/0041179 del 10/11/11
603 SEGRETERIA

EMENDAMENTO N. 130

Visto l'art. 48, in particolare il comma 4, del Regolamento del Consiglio Comunale,

i sottoscritti Consiglieri Comunali presentano la seguente proposta di emendamento:

a pag. 51 del Documento di Piano volume II

Obiettivo dell'Amministrazione Comunale è limitare l'espansione della popolazione, migliorando piuttosto il numero e la qualità dei servizi ai cittadini già sul posto. ~~espandere la popolazione ponendosi come tetto massimo i 48.000 abitanti. Ne consegue una scelta quantitativa che vede in 3.000 abitanti circa l'aumento di cui si deve fare carico questo piano~~

Contestualmente si chiede di procedere alle eventuali conseguenti modifiche indotte in altri elaborati del PGT.

Legenda:

~~Testo eliminato~~

Testo aggiunto

LISSONE 7 novembre 2011

I Consiglieri Comunali
del gruppo del Listone

Presiede: il Presidente MUSSI GIORGIO

OGGETTO SINTETICO: Emendamento 130

OGGETTO ESTESO: Emendamento n.130

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0075 ORE. 01.45 11-11-2011

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 026	
VOTANTI	: 026	
VOTI FAVOREVOLI	: 009	
VOTI CONTRARI	: 017	
ASTENUTI	: 000	
MAGGIORANZA	: 014	(1/2 Votanti +1)

IL CONSIGLIO RESPINGE

GLI SCRUTATORI : _____

_____

VOTANO SI

033	NUOVO	BERETTA ROBERTO	031	NOIL	MONGUZZI CONCETTINA	041	PLO	SALA RUGGERO
039	PD	FOSSATI CESARE	034	NUOVO	NAVA MARINO	037	PD	SANTAMARIA ARMAI
038	PD	GALBIATI ROBERTO	036	PD	PEREGO RENZO	035	LLMC	ZAGARI ANTONINO

VOTANO NO

011	UDC	AROSIO STEFANO	029	AN	FOSSATI MARCO	025	LEGA	MONTRASIO CLAUDI
024	LEGA	BIGNAMINI MASSIMO	023	LEGA	GATTI AMBROGIO	019	FI	MUSSI GIORGIO
027	LEGA	BORELLA DIEGO	013	FI	LO FARO IGNAZIO	018	FI	PAGANELLI LUIGI
014	FI	CARRARETTO ANDREA	028	AN	LO TURCO MARCELLO	012	FI	SIRONI EMANUELA
016	FI	CAZZANIGA MASSIMILIANO	020	FI	MAGRO CALOGERO	026	LEGA	SPINELLI MASSIMI
001	LEGA	FOSSATI AMBROGIO	022	LEGA	MERONI FABIO			

ASTENUTI

ASSENTI

032	NOIL	AROSIO EGIDIO	021	FI	CAMARDA GIOVANNI	043	FI	RIVA FABIO
040	PD	BRIVIO DANTE	015	FI	FOSSATI DANIELE			

CITTA' DI LISSONE

Ente: ENTE AOO: AOO

Pr: (A) 2011/0041180 del 10/11/11

003 SEGRETERIA

EMENDAMENTO N. 131

Visto l'art. 48, in particolare il comma 4, del Regolamento del Consiglio Comunale,

i sottoscritti Consiglieri Comunali presentano la seguente proposta di emendamento:

a pag. 51 del Documento di Piano volume II

Scopo e precisa volontà della suddetta è stata non prendere in considerazione tutte le aree su cui è stata effettuata una richiesta di Programma Integrato d'Intervento ~~(in modo da dare una risposta unitaria a tutte le domande di trasformazione) e tutte le aree a standard previste da Prg, e quindi decadute, di proprietà ancora privata per le quali è stato richiesto un cambio di destinazione o non è reiterabile il vincolo a standard (per riuscire ad acquisirle definitivamente). Tutte le aree vengono gestite da un meccanismo perequativo che prevede due tipi di indice per ogni terreno. I volumi maturati da tutte le aree verranno poi ridistribuiti sulle stesse in modo tale da ottenere le aree considerate di maggior valore strategico per il piano, al fine di raggiungere gli obiettivi descritti. I due indici sono:~~

~~• Indice 1,2 mc/mq per le aree su cui insiste un Pii~~

~~• Indice 0,8 mc/mq per le aree a standard non ancora acquisite dal comune~~

~~Si ricorda che~~ in quanto i Pii considerati sono piani attuativi mai approvati definitivamente. ~~Questo significa che verranno presi in considerazione solo gli ambiti territoriali, senza per forza tener conto delle proposte progettuali anche in virtù del fatto che una lettura strategica comprensiva può rimanere in luce bisogni e strategie differenti. Allo stesso modo le aree standard rimangono completamente in gioco, e la loro destinazione finale può essere differente.~~

Conseguentemente si chiede di procedere alle eventuali conseguenti modifiche indotte in altri Elaborati del PGT.

Legenda:

~~Testo eliminato~~

Testo aggiunto

Lissone, 7 novembre 2011

I Consiglieri Comunali

del gruppo del Listone

Presiede: il Presidente MUSSI GIORGIO

OGGETTO SINTETICO: Emendamento 131

OGGETTO ESTESO: Emendamento n.131

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0075 ORE. 01.46 11-11-2011

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 026	
VOTANTI	: 026	
VOTI FAVOREVOLI	: 009	
VOTI CONTRARI	: 017	
ASTENUTI	: 000	
MAGGIORANZA	: 014	(1/2 Votanti +1)

IL CONSIGLIO RESPINGE

GLI SCRUTATORI : _____

_____

VOTANO SI

033	NUOVO	BERETTA ROBERTO	031	NOIL	MONGUZZI CONCETTINA	041	PLO	SALA RUGGERO
039	PD	FOSSATI CESARE	034	NUOVO	NAVA MARINO	037	PD	SANTAMARIA ARMAI
038	PD	GALBIATI ROBERTO	036	PD	PEREGO RENZO	035	LLMC	ZAGARI ANTONINO

VOTANO NO

011	UDC	AROSIO STEFANO	029	AN	FOSSATI MARCO	025	LEGA	MONTRASIO CLAUDI
024	LEGA	BIGNAMINI MASSIMO	023	LEGA	GATTI AMBROGIO	019	FI	MUSSI GIORGIO
027	LEGA	BORELLA DIEGO	013	FI	LO FARO IGNAZIO	018	FI	PAGANELLI LUIGI
014	FI	CARRARETTO ANDREA	028	AN	LO TURCO MARCELLO	012	FI	SIRONI EMANUELA
016	FI	CAZZANIGA MASSIMILIANO	020	FI	MAGRO CALOGERO	026	LEGA	SPINELLI MASSIMI
001	LEGA	FOSSATI AMBROGIO	022	LEGA	MERONI FABIO			

ASTENUTI

ASSENTI

032	NOIL	AROSIO EGIDIO	021	FI	CAMARDA GIOVANNI	043	FI	RIVA FABIO
040	PD	BRIVIO DANTE	015	FI	FOSSATI DANIELE			

CITTA' DI LISSONE

ENTE AOO AOO

Pr: (A) 2011/0041181 del 10/11/11

GG3 SEGRETERIA

EMENDAMENTO N. 132

Visto l'art. 48, in particolare il comma 4, del Regolamento del Consiglio Comunale,

i sottoscritti Consiglieri Comunali presentano la seguente proposta di emendamento:

a pag. 52 del Documento di Piano volume II

paragrafo 7.1 ~~Aree di trasformazione residenziale~~
cancellazione dell'intero paragrafo 7.1

Contestualmente si chiede di procedere alle eventuali conseguenti modifiche indotte in altri elaborati del PGT.

Legenda:

~~Testo eliminato~~

Testo aggiunto

LISSONE, 7 novembre 2011

I Consiglieri Comunali
del gruppo del Listone

Presiede: il Presidente MUSSI GIORGIO

OGGETTO SINTETICO: Emendamento 132

OGGETTO ESTESO: Emendamento n.132

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0075 ORE. 01.47 11-11-2011

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 025	
VOTANTI	: 025	
VOTI FAVOREVOLI	: 008	
VOTI CONTRARI	: 017	
ASTENUTI	: 000	
MAGGIORANZA	: 013	(1/2 Votanti +1)

IL CONSIGLIO RESPINGE

GLI SCRUTATORI : _____

_____

VOTANO SI

033	NUOVO	BERETTA ROBERTO	031	NOIL	MONGUZZI CONCETTINA	041	PLO	SALA RUGGERO
039	PD	FOSSATI CESARE	034	NUOVO	NAVA MARINO	037	PD	SANTAMARIA ARMAI
038	PD	GALBIATI ROBERTO	036	PD	PEREGO RENZO			

VOTANO NO

011	UDC	AROSIO STEFANO	029	AN	FOSSATI MARCO	025	LEGA	MONTRASIO CLAUDI
024	LEGA	BIGNAMINI MASSIMO	023	LEGA	GATTI AMBROGIO	019	FI	MUSSI GIORGIO
027	LEGA	BORELLA DIEGO	013	FI	LO FARO IGNAZIO	018	FI	PAGANELLI LUIGI
014	FI	CARRARETTO ANDREA	028	AN	LO TURCO MARCELLO	012	FI	SIRONI EMANUELA
016	FI	CAZZANIGA MASSIMILIANO	020	FI	MAGRO CALOGERO	026	LEGA	SPINELLI MASSIMI
001	LEGA	FOSSATI AMBROGIO	022	LEGA	MERONI FABIO			

ASTENUTI

ASSENTI

032	NOIL	AROSIO EGIDIO	021	FI	CAMARDA GIOVANNI	043	FI	RIVA FABIO
040	PD	BRIVIO DANTE	015	FI	FOSSATI DANIELE	035	LLMC	ZAGARI ANTONINO

CITTA' DI LISSONE
Pr (A) 2011/0041182 del 10/11/11
SEGRETERIA

EMENDAMENTO N. 133

Visto l'art. 48, in particolare il comma 4, del Regolamento del Consiglio Comunale,

i sottoscritti Consiglieri Comunali presentano la seguente proposta di emendamento:

a pag. 87 del Documento di Piano volume II

Qualora il Comune disponesse di diritti volumetrici propri ~~derivati dall'inclusione del mercatale nell'ambito delle aree in perequazione. In totale ha a disposizione poco più di 27.800 mc (si veda la scheda sull'AT4 proposta ai capitoli successivi).~~
~~Il Comune~~ può utilizzare questi diritti per acquisire con compensazione:
- L'area destinata a Pip;
- I capannoni per il "798" per l'insediamento di attività creative;
- Gli EdV da cedere in gestione per i beni commerciali primari (panettieri, lattai, fruttivendoli, giornalai, ecc.).

Oppure può favorire con compensazione:
- Gli interventi di rarefazione all'interno dei Naf;
- La realizzazione di parcheggi pertipiano nella zona di via Carducci (~~Ambito della vetrina urbana di Lissone~~).

Contestualmente si chiede di procedere alle eventuali conseguenti modifiche indotte in altri elaborati del PGT.

Legenda:

~~Testo eliminato~~

Testo aggiunto

LISSONE, 7 novembre 2011

I Consiglieri Comunali
del gruppo del Listone

Presiede: il Presidente MUSSI GIORGIO

OGGETTO SINTETICO: Emendamento 133

OGGETTO ESTESO: Emendamento n.133

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0075 ORE. 01.49 11-11-2011

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 026	
VOTANTI	: 025	
VOTI FAVOREVOLI	: 008	
VOTI CONTRARI	: 017	
ASTENUTI	: 001	
MAGGIORANZA	: 013	(1/2 Votanti +1)

IL CONSIGLIO RESPINGE

GLI SCRUTATORI : _____

_____

VOTANO SI

033	NUOVO	BERETTA ROBERTO	031	NOIL	MONGUZZI CONCETTINA	037	PD	SANTAMARIA ARMAI
039	PD	FOSSATI CESARE	034	NUOVO	NAVA MARINO	035	LLMC	ZAGARI ANTONINO
038	PD	GALBIATI ROBERTO	036	PD	PEREGO RENZO			

VOTANO NO

011	UDC	AROSIO STEFANO	029	AN	FOSSATI MARCO	025	LEGA	MONTRASIO CLAUDI
024	LEGA	BIGNAMINI MASSIMO	023	LEGA	GATTI AMBROGIO	019	FI	MUSSI GIORGIO
027	LEGA	BORELLA DIEGO	013	FI	LO FARO IGNAZIO	018	FI	PAGANELLI LUIGI
014	FI	CARRARETTO ANDREA	028	AN	LO TURCO MARCELLO	012	FI	SIRONI EMANUELA
016	FI	CAZZANIGA MASSIMILIANO	020	FI	MAGRO CALOGERO	026	LEGA	SPINELLI MASSIMI
001	LEGA	FOSSATI AMBROGIO	022	LEGA	MERONI FABIO			

ASTENUTI

041	PLO	SALA RUGGERO

ASSENTI

032	NOIL	AROSIO EGIDIO	021	FI	CAMARDA GIOVANNI	043	FI	RIVA FABIO
040	PD	BRIVIO DANTE	015	FI	FOSSATI DANIELE			

CITTA' DI LISSONE
Prot. ENTE AOO AOO
Pr. (A) 2011/0041183 del 10/11/11
003 SEGRETERIA

EMENDAMENTO N. 134

Visto l'art. 48, in particolare il comma 4, del Regolamento del Consiglio Comunale,

i sottoscritti Consiglieri Comunali presentano la seguente proposta di emendamento:

a pag. 58 del Documento di Piano volume II

L'attuazione del PdR genera le seguenti risorse:
- Oneri di urbanizzazione da rivedere in funzione del piano triennale delle Opere Pubbliche e del Pugss;
- Oneri aggiuntivi di chi utilizza il bonus volumetrico;
- ~~Monetizzazione degli standard non ceduti in luogo per i PA previsti nel Tuc e del maggior utile realizzato;~~
- ~~Commercializzazione dei diritti volumetrici computati sull'area del mercatale.~~

Contestualmente si chiede di procedere alle eventuali conseguenti modifiche indotte in altri elaborati del PGT.

Legenda.

~~Testo eliminato~~

Testo aggiunto

LISSONE, 7 novembre 2011

I Consiglieri Comunali
del gruppo del Listone

Presiede: il Presidente MUSSI GIORGIO

OGGETTO SINTETICO: Emendamento 134

OGGETTO ESTESO: Emendamento n.134

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0075 ORE. 01.50 11-11-2011

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 025	
VOTANTI	: 024	
VOTI FAVOREVOLI	: 007	
VOTI CONTRARI	: 017	
ASTENUTI	: 001	
MAGGIORANZA	: 013	(1/2 Votanti +1)

IL CONSIGLIO RESPINGE

GLI SCRUTATORI : _____

_____

VOTANO SI

033	NUOVO	BERETTA ROBERTO	031	NOIL	MONGUZZI CONCETTINA	037	PD	SANTAMARIA ARMAI
039	PD	FOSSATI CESARE	036	PD	PEREGO RENZO	035	LLMC	ZAGARI ANTONINO
038	PD	GALBIATI ROBERTO						

VOTANO NO

011	UDC	AROSIO STEFANO	029	AN	FOSSATI MARCO	025	LEGA	MONTRASIO CLAUDI
024	LEGA	BIGNAMINI MASSIMO	023	LEGA	GATTI AMBROGIO	019	FI	MUSSI GIORGIO
027	LEGA	BORELLA DIEGO	013	FI	LO FARO IGNAZIO	018	FI	PAGANELLI LUIGI
014	FI	CARRARETTO ANDREA	028	AN	LO TURCO MARCELLO	012	FI	SIRONI EMANUELA
016	FI	CAZZANIGA MASSIMILIANO	020	FI	MAGRO CALOGERO	026	LEGA	SPINELLI MASSIMI
001	LEGA	FOSSATI AMBROGIO	022	LEGA	MERONI FABIO			

ASTENUTI

041	PLO	SALA RUGGERO

ASSENTI

032	NOIL	AROSIO EGIDIO	021	FI	CAMARDA GIOVANNI	034	NUOVO	NAVA MARINO
040	PD	BRIVIO DANTE	015	FI	FOSSATI DANIELE	043	FI	RIVA FABIO

CITTA' DI LISSONE
Entr. ENTE AOO: AOO
Prot. (A) 2011/0041184 del 10/11/11
GO3 SEGRETERIA

EMENDAMENTO N. 135

Vista l'art. 48, in particolare il comma 4, del Regolamento del Consiglio Comunale,

i sottoscritti Consiglieri Comunali presentano la seguente proposta di emendamento:

a pag. 58-59 del Documento di Piano volume II

La complessità degli interventi da realizzare, il coinvolgimento di molti soggetti e i tempi brevi concessi dal DdP impongono ~~suggeriscono~~ di promuovere un'agenzia di marketing urbano con lo scopo di studiare e gestire l'attuazione. Compito dell'agenzia è assicurare l'avvenimento effettivo di tutte le trasformazioni previste, la riuscita del meccanismo perequativo e la cessione delle aree a standard, il miglioramento degli spazi pubblici, cercando di coinvolgere e coordinare tutti i soggetti necessari e supervisionando i progetti nel rispetto degli indirizzi del PGT.

Contestualmente si chiede di procedere alle eventuali conseguenti modifiche indotte in altri elaborati del PGT.

Legenda:

~~Testo eliminato~~

Testo aggiunto

LISSONE, 7 novembre 2011

I Consiglieri Comunali
del gruppo del Listone

Presiede: il Presidente MUSSI GIORGIO

OGGETTO SINTETICO: Emendamento 135

OGGETTO ESTESO: Emendamento n.135

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0075 ORE. 01.51 11-11-2011

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 024	
VOTANTI	: 024	
VOTI FAVOREVOLI	: 007	
VOTI CONTRARI	: 017	
ASTENUTI	: 000	
MAGGIORANZA	: 013	(1/2 Votanti +1)

IL CONSIGLIO RESPINGE

GLI SCRUTATORI : _____

_____

VOTANO SI

033	NUOVO	BERETTA ROBERTO	036	PD	PEREGO RENZO	037	PD	SANTAMARIA ARMAN
038	PD	GALBIATI ROBERTO	041	PLO	SALA RUGGERO	035	LLMC	ZAGARI ANTONINO
031	NOIL	MONGUZZI CONCETTINA						

VOTANO NO

011	UDC	AROSIO STEFANO	029	AN	FOSSATI MARCO	025	LEGA	MONTRASIO CLAUDI
024	LEGA	BIGNAMINI MASSIMO	023	LEGA	GATTI AMBROGIO	019	FI	MUSSI GIORGIO
027	LEGA	BORELLA DIEGO	013	FI	LO FARO IGNAZIO	018	FI	PAGANELLI LUIGI
014	FI	CARRARETTO ANDREA	028	AN	LO TURCO MARCELLO	012	FI	SIRONI EMANUELA
016	FI	CAZZANIGA MASSIMILIANO	020	FI	MAGRO CALOGERO	026	LEGA	SPINELLI MASSIMI
001	LEGA	FOSSATI AMBROGIO	022	LEGA	MERONI FABIO			

ASTENUTI

ASSENTI

032	NOIL	AROSIO EGIDIO	039	PD	FOSSATI CESARE	034	NUOVO	NAVA MARINO
040	PD	BRIVIO DANTE	015	FI	FOSSATI DANIELE	043	FI	RIVA FABIO
021	FI	CAMARDA GIOVANNI						

CITTA' DI LISSONE
Ente ENTE AOO AOO
Pr (A) 2011/0041185 del 10/11/11
GO3 SEGRETERIA

EMENDAMENTO N. 136

Visto l'art. 48, in particolare il comma 4, del Regolamento del Consiglio Comunale,

i sottoscritti Consiglieri Comunali presentano la seguente proposta di emendamento:

a pag. 71-72 del Documento di Piano vol.II

Inquadramento
L'ambito AT1 è localizzato lungo il confine sud-est del comune di Lissone, in una zona caratterizzata per la maggior parte dalla presenza di insediamenti produttivi.
Dati quantitativi
• Superficie territoriale: 23.498 mq
• Indice territoriale: I.t. 0,0 mc/mq
• Volume maturato: ~~28.197,6~~ 0,0 mc
• Area di concentrazione volumetrica in loco: ~~14.818~~ 0,0 mq
• Indice fondiario: ~~3~~ 0,0 mc/mc
• Volume edificabile in loco: ~~44.454~~ 0,0 mc
• Superficie coperta: ~~8.681~~ 0,0 mq
Criteri prestazionali
In fase progettuale e attuativa dovranno essere garantiti i seguenti criteri.
Rete gas: ~~86~~ 0,0 %
Destinazione:
• ~~Residenziale~~ verde pubblico
~~Altezza libera, indice copertura pari al 70%, altezza massima 10m, Slp 1/1, piani interrati se non a permanenza di persone non computate nella Slp.~~
Stradale:
• Allargamento via Indro Montanelli fino a 10 m
• Cessione al Comune del sedime di una strada indicata in planimetria, larghezza 10 m
Verde pubblico:
• Filari alberati lungo il nuovo sedime stradale
• Fascia verde alberata lungo la via Pacinotti
~~Mitigazioni ambientali:~~
~~Durante le fasi di attuazione occorre tener conto delle considerazioni sulla mitigazione svolte nel capitolo 7 del Rapporto Ambientale della VAS~~

Conseguentemente si chiede di procedere alle eventuali conseguenti modifiche indotte in altri elaborati del PGT.

Legenda:

~~Testo eliminato~~

Testo aggiunto

LISSONE

I Consiglieri Comunali

Presiede: il Presidente MUSSI GIORGIO

OGGETTO SINTETICO: Emendamento 136

OGGETTO ESTESO: Emendamento n.136

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0075 ORE. 01.52 11-11-2011

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 025	
VOTANTI	: 025	
VOTI FAVOREVOLI	: 009	
VOTI CONTRARI	: 016	
ASTENUTI	: 000	
MAGGIORANZA	: 013	(1/2 Votanti +1)

IL CONSIGLIO RESPINGE

GLI SCRUTATORI : _____

_____

VOTANO SI

033	NUOVO	BERETTA ROBERTO	031	NOIL	MONGUZZI CONCETTINA	041	PLO	SALA RUGGERO
039	PD	FOSSATI CESARE	034	NUOVO	NAVA MARINO	037	PD	SANTAMARIA ARMAI
038	PD	GALBIATI ROBERTO	036	PD	PEREGO RENZO	035	LLMC	ZAGARI ANTONINO

VOTANO NO

011	UDC	AROSIO STEFANO	029	AN	FOSSATI MARCO	025	LEGA	MONTRASIO CLAUDI
024	LEGA	BIGNAMINI MASSIMO	023	LEGA	GATTI AMBROGIO	019	FI	MUSSI GIORGIO
027	LEGA	BORELLA DIEGO	013	FI	LO FARO IGNAZIO	018	FI	PAGANELLI LUIGI
014	FI	CARRARETTO ANDREA	020	FI	MAGRO CALOGERO	012	FI	SIRONI EMANUELA
016	FI	CAZZANIGA MASSIMILIANO	022	LEGA	MERONI FABIO	026	LEGA	SPINELLI MASSIMI
001	LEGA	FOSSATI AMBROGIO						

ASTENUTI

ASSENTI

032	NOIL	AROSIO EGIDIO	021	FI	CAMARDA GIOVANNI	028	AN	LO TURCO MARCELI
040	PD	BRIVIO DANTE	015	FI	FOSSATI DANIELE	043	FI	RIVA FABIO

CITTA' DI LISSONE
Ente ENTE AOO AOO
Pr (A) 2011/0041186 del 10/11/11
G03 SEGRETERIA

EMENDAMENTO N. 137

Visto l'art. 48, in particolare il comma 4, del Regolamento del Consiglio Comunale,

i sottoscritti Consiglieri Comunali presentano la seguente proposta di emendamento:

a pag. 73-74 del Documento di Piano vol.II

Ambito di trasformazione AT2
Inquadramento
L'ambito AT2, delimitata a nord da via Volontari del Sangue e a sud da via Beltrame, confina ad est con un centro sportivo e ad ovest con un'area verde.
Dati quantitativi
Superficie territoriale: ~~20.577~~ 0,0 mq
Indice territoriale: ~~1,2~~ 0,0 mc/mq
Volume maturato: ~~24.692,4~~ 0,0 mc
Area di concentrazione volumetrica in loco: ~~7.940~~ 0,0 mq
Indice fondiario: 0,0 mc/mq
Volume edificabile in loco: ~~23.820~~ 0,0 mc
Standard ceduti: ~~12.637~~ 0,0 mq
Criteri prestazionali
In fase progettuale e attuativa dovranno essere garantiti i seguenti criteri.
Remunerazione: ~~50~~ 0,0 %
Destinazione:
~~Residenziale~~ verde pubblico
Edificazione prevista in ~~7.940~~ 0,0 mq
Strade:
Allargamento via Volontari del Sangue fino a 10 m;

~~Ad esclusa di un percorso ciclo pedonale tra la fascia verde e l'edificato, al fine di rendere permeabile l'ettro.~~
Creazione di un parcheggio a servizio del centro sportivo lungo via Beltrame.
Verde pubblico
~~Cessione al Comune dell'area ad ovest e della fascia centrale da destinare a verde pubblico per due scopi:~~
~~Creare un comune verde tra il centro sportivo di Via Beltrame ed il Parco Agricolo ad est.~~
~~Creare una fascia di rispetto per il centro sportivo.~~
Possibilità di creazione campetti per lo sport
~~Si vengono a creare in tal modo due collegamenti: est/ovest e nord/sud~~
~~Mitigazioni ambientali:~~
~~Durante la fase di attuazione occorre tener conto delle considerazioni sulla mitigazione svolte nel capitolo 7 del Rapporto Ambientale della VAS~~

Contestualmente si chiede di procedere alle eventuali conseguenti modifiche indotte in altri elaborati del PGT.

Legenda:

~~Testo eliminato~~

Testo aggiunto

LISSONE,

I Consiglieri Comunali

Presiede: il Presidente MUSSI GIORGIO

OGGETTO SINTETICO: Emendamento 137

OGGETTO ESTESO: Emendamento n.137

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0075 ORE. 01.53 11-11-2011

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 026	
VOTANTI	: 026	
VOTI FAVOREVOLI	: 009	
VOTI CONTRARI	: 017	
ASTENUTI	: 000	
MAGGIORANZA	: 014	(1/2 Votanti +1)

IL CONSIGLIO RESPINGE

GLI SCRUTATORI : _____

_____

VOTANO SI

033	NUOVO	BERETTA ROBERTO	031	NOIL	MONGUZZI CONCETTINA	041	PLO	SALA RUGGERO
039	PD	FOSSATI CESARE	034	NUOVO	NAVA MARINO	037	PD	SANTAMARIA ARMAI
038	PD	GALBIATI ROBERTO	036	PD	PEREGO RENZO	035	LLMC	ZAGARI ANTONINO

VOTANO NO

011	UDC	AROSIO STEFANO	029	AN	FOSSATI MARCO	025	LEGA	MONTRASIO CLAUDI
024	LEGA	BIGNAMINI MASSIMO	023	LEGA	GATTI AMBROGIO	019	FI	MUSSI GIORGIO
027	LEGA	BORELLA DIEGO	013	FI	LO FARO IGNAZIO	018	FI	PAGANELLI LUIGI
014	FI	CARRARETTO ANDREA	028	AN	LO TURCO MARCELLO	012	FI	SIRONI EMANUELA
016	FI	CAZZANIGA MASSIMILIANO	020	FI	MAGRO CALOGERO	026	LEGA	SPINELLI MASSIMI
001	LEGA	FOSSATI AMBROGIO	022	LEGA	MERONI FABIO			

ASTENUTI

ASSENTI

032	NOIL	AROSIO EGIDIO	021	FI	CAMARDA GIOVANNI	043	FI	RIVA FABIO
040	PD	BRIVIO DANTE	015	FI	FOSSATI DANIELE			

CITTA' DI LISSONE
Entr. ENTE AOO AOO
Pr. (A) 2011/0041189 del 10/11/11
003 SEGRETERIA

EMENDAMENTO N. 138

Visto l'art. 48, in particolare il comma 4, del Regolamento del Consiglio Comunale,

i sottoscritti Consiglieri Comunali presentano la seguente proposta di emendamento:

a pag. 77 - 78 del Documento di Piano vol.II

Ambito di trasformazione

L'ambito AT4 è collocato a ovest del comune di Lissone, in prossimità del comune di Desio.Denominata "Piazzale degli Umiliati" ospita il mercato settimanale e le altre manifestazioni che si tengono nei vari periodi dell'anno.

Dati quantitativi

- Superficie territoriale: ~~23.486~~ 0,0 mq
- Indice territoriale: ~~1,2~~ 0,0 mc/mq
- Volume massimo: ~~27.623,2~~ 0,0 mc
- Standard ceduti: ~~23.186~~ 0,0 mq

~~Criteri prestazionali~~

~~In fase progettuale e attuativa dovranno essere garantiti i seguenti criteri.~~

Destinazione:

- Esistente

Civilizzazione dell'area del mercatale con alberature intervallate agli stalli dei banchi con dotazioni impiantistiche e servizi igienici. ~~Al piano terra degli edifici può essere previsto un esercizio di somministrazione di bevande~~ (bar o altro) cui affidare la gestione del mercatale nella giornata libera dal mercato. ~~In questo caso i servizi igienici del mercato sono ricavati al piano terra dello stesso edificio.~~

~~Mitigazioni ambientali:~~

~~Durante la fase di edificazione occorre tener conto delle considerazioni sulla mitigazione svolte nel capitolo 7 del Rapporto Ambientale della VAS~~

Conseguentemente si chiede di procedere alle eventuali conseguenti modifiche indotte in altri elaborati del PGT.

Legenda:

~~Testo eliminato~~

Testo aggiunto

LISSONE,

I Consiglieri Comunali

Presiede: il Presidente MUSSI GIORGIO

OGGETTO SINTETICO: Emendamento 138

OGGETTO ESTESO: Emendamento n.138

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0075 ORE. 01.55 11-11-2011

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 025
VOTANTI	: 025
VOTI FAVOREVOLI	: 009
VOTI CONTRARI	: 016
ASTENUTI	: 000
MAGGIORANZA	: 013 (1/2 Votanti +1)

IL CONSIGLIO RESPINGE

GLI SCRUTATORI : _____

_____

VOTANO SI

033	NUOVO	BERETTA ROBERTO	031	NOIL	MONGUZZI CONCETTINA	041	PLO	SALA RUGGERO
039	PD	FOSSATI CESARE	034	NUOVO	NAVA MARINO	037	PD	SANTAMARIA ARMAI
038	PD	GALBIATI ROBERTO	036	PD	PEREGO RENZO	035	LLMC	ZAGARI ANTONINO

VOTANO NO

011	UDC	AROSIO STEFANO	023	LEGA	GATTI AMBROGIO	025	LEGA	MONTRASIO CLAUDI
024	LEGA	BIGNAMINI MASSIMO	013	FI	LO FARO IGNAZIO	019	FI	MUSSI GIORGIO
027	LEGA	BORELLA DIEGO	028	AN	LO TURCO MARCELLO	018	FI	PAGANELLI LUIGI
014	FI	CARRARETTO ANDREA	020	FI	MAGRO CALOGERO	012	FI	SIRONI EMANUELA
016	FI	CAZZANIGA MASSIMILIANO	022	LEGA	MERONI FABIO	026	LEGA	SPINELLI MASSIMI
001	LEGA	FOSSATI AMBROGIO						

ASTENUTI

ASSENTI

032	NOIL	AROSIO EGIDIO	021	FI	CAMARDA GIOVANNI	029	AN	FOSSATI MARCO
040	PD	BRIVIO DANTE	015	FI	FOSSATI DANIELE	043	FI	RIVA FABIO

CITTA' DI LISSONE
Ente ENTE AOO. AOO
Pr. (A) 2011/0041190 del 10/11/11
503 SEGRETERIA

EMENDAMENTO N. 139

Visto l'art. 48, in particolare il comma 4, del Regolamento del Consiglio Comunale,

i sottoscritti Consiglieri Comunali presentano la seguente proposta di emendamento:

a pag. 79 - 80 del Documento di Piano vol.II

Inquadramento
L'ambito AT5 confina a sud con l'area sopra descritta. È delimitato a nord dalla via Cesare Battisti.
Dati quantitativi:
- Superficie territoriale: 17.327 mq
- Indice territoriale: 2 0,0 mc/mq
- Volume massimo: ~~34.654~~ 0,0 mc
- Area di concentrazione volumetrica in loco: ~~7.251~~ 0,0 mq
- Indice fondiario: ~~4~~ 0,0 mc/mq
- Volume edificabile: ~~21.753~~ 0,0 mc
- Standard ceduti: ~~10.976~~ 0,0 mq

Criteri prestazionali
In fase progettuale e attuativa dovranno essere garantiti i seguenti criteri.
Rc: ~~50~~ 0,0 %
Destinazione:
- ~~Residenziale~~ e/o pubblico

~~La~~ concentrazione ~~del volume dovrà essere tale da~~ garantire la permanenza di un corridoio verde tra l'area del mercato e le aree verdi a nord, per un passaggio verde verso l'area comunale di Desio.
~~A tal fine l'edificazione si concentra nella parte est del lotto.~~
~~Verrà pertanto:~~
~~- Ceduta al Comune dell'area ad ovest da destinare a verde.~~
~~Si~~ andrà a creare così in tal modo un collegamento verde nord/sud
~~Mitigazioni ambientali:~~
~~Dovrà~~ ~~nelle fasi~~ dell'attuazione ~~dovrà~~ tener conto delle considerazioni sulla mitigazione ~~svolta~~ nella valutazione ~~del~~ Rapporto Ambientale della VAS

Contestualmente si chiede di procedere alle eventuali conseguenti modifiche indotte in altri elaborati del PGT.

Legnano

~~Testo eliminato~~

Testo aggiunto

Lissone

I Consiglieri Comunali

Presiede: il Presidente MUSSI GIORGIO

OGGETTO SINTETICO: Emendamento 139

OGGETTO ESTESO: Emendamento n.139

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0075 ORE. 01.56 11-11-2011

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 024	
VOTANTI	: 024	
VOTI FAVOREVOLI	: 009	
VOTI CONTRARI	: 015	
ASTENUTI	: 000	
MAGGIORANZA	: 013	(1/2 Votanti +1)

IL CONSIGLIO RESPINGE

GLI SCRUTATORI : _____

_____

VOTANO SI

033	NUOVO	BERETTA ROBERTO	031	NOIL	MONGUZZI CONCETTINA	041	PLO	SALA RUGGERO
039	PD	FOSSATI CESARE	034	NUOVO	NAVA MARINO	037	PD	SANTAMARIA ARMAI
038	PD	GALBIATI ROBERTO	036	PD	PEREGO RENZO	035	LLMC	ZAGARI ANTONINO

VOTANO NO

024	LEGA	BIGNAMINI MASSIMO	029	AN	FOSSATI MARCO	022	LEGA	MERONI FABIO
027	LEGA	BORELLA DIEGO	023	LEGA	GATTI AMBROGIO	025	LEGA	MONTRASIO CLAUDI
014	FI	CARRARETTO ANDREA	013	FI	LO FARO IGNAZIO	019	FI	MUSSI GIORGIO
016	FI	CAZZANIGA MASSIMILIANO	028	AN	LO TURCO MARCELLO	018	FI	PAGANELLI LUIGI
001	LEGA	FOSSATI AMBROGIO	020	FI	MAGRO CALOGERO	012	FI	SIRONI EMANUELA

ASTENUTI

ASSENTI

032	NOIL	AROSIO EGIDIO	021	FI	CAMARDA GIOVANNI	043	FI	RIVA FABIO
011	UDC	AROSIO STEFANO	015	FI	FOSSATI DANIELE	026	LEGA	SPINELLI MASSIMI
040	PD	BRIVIO DANTE						